PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGOJ
Direcţia administraţie publică locală
Serviciul relaţii cu consiliul local
Compartiment acte administrative
Nr. 24.657 din 23.03. 2017

ANUNT

Primarul Municipiului Lugoj dl. ing. Francisc Constantin Boldea intenţionează să promoveze Proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în vederea bunei administrări a Pieței agroalimentare "Timișul" din municipiul Lugoj.

Proiectul de hotărâre împreună cu referatul compartimentului de specialitate se afişează la sediul Primăriei Municipiului Lugoj şi se publică pe site-ul instituţiei, conform procesului – verbal nr. 24.651 din 23.03 2017.

Persoanele interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau reclamaţii cu privire la proiectul de hotărâre mai sus menţionat până la data de 04.04.2017 orele 12^{00} la Biroul relaţii cu publicul, parter camera 7.

PRIMAR
ing. Francisc Constantin Boldea

ROMÂNIA MUNICIPIUL LUGOJ Județul Timiș

PROIECT
Inițiator: Primarul Municipiului Lugoj

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

HOTĂRÂREA

privind aprobarea unor măsuri în vederea bunei administrări a Pieței agroalimentare "Timișul" din municipiul Lugoj

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Referatul Biroului autorizații liberă inițiativă, comercial contracte nr. 24.301 din 22.03.2017;

În conformitate cu art. 13 din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol, modificată;

În conformitate cu art. 14 şi 15 şi Cap. II din Norma sanitar veterinară şi pentru siguranţa alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară şi pentru siguranţa alimentelor a activităţilor de obţinere şi de vânzare directă şi/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum şi a activităţilor de producţie, procesare, depozitare, transport şi comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală aprobată prin Ordinul 111/2008 al Preşedintelui A.N.S.V.S.A., modificată;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. c) şi alin. (6) lit. a) pct. 16 din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală - republicată, modificată şi completată;

În temeiul art. 45 alin. (1) şi art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală - republicată, modificată şi completată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. – Regulamentul de organizare şi funcţionare al pieţelor, târgurilor şi oboarelor din municipiul Lugoj aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 145 din 27.11.2014 se modifică și se completează după cum urmează:

I. La art. 17 alin. (1) lit. g) se modifică și se completează spațiile nr. 4 și nr. 8 având următoarea descriere:

"***spaţiul nr.4*** structură de vânzare special amenajată în vederea comercializării laptelui și produselor lactate, în suprafaţă de 17,78 m.p. cuprinzând un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă și ***spaţiul nr.8*** structură de vânzare special amenajată în vederea comercializării laptelui și produselor lactate, în suprafaţă de 18,08 m.p.;"

II. Art. 18 alin. (1), lit. "d^1" se completează și va avea următorul cuprins:

" d^1) un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul spațiului nr. 2, un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul speţiului nr. 4 și un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul spațiului nr. 8 cu specific comercializare lapte și produse lactate, se închiriază, prin licitație publică sau, după caz, prin atribuire directă în limita solicitărilor, producătorilor agricoli persoane fizice, deținători ai atestatului de producător (certificat de producător) și a carnetului de comercializare pentru valorificarea produselor agricole obținute în gospodăria/ferma proprie".

Art.2. - Hotărârea Consiliului Local nr. 111 din 11.09.2014 privind aprobarea preţului de pornire a licitaţiei pentru închirierea spaţiilor situate în interiorul Pieţei Agroalimentare „George Coşbuc" din municipiul Lugoj, în vederea desfăşurării de activităţi comerciale specifice se modifică în mod corespunzător.

Art.3. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţiei economice.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcţiei administraţie publică locală;
- Direcţiei economice;
- Biroului autorizaţii liberă iniţiativă, comercial contracte;
- Serviciului public desfacere piețe, târguri și oboare;
- Celor interesaţi prin afişare şi publicare;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

VIZAT SECRETAR
Dan Ciucu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGOJ
BIROU AUTORZAȚII L.I.C.C.
Nr. 24301 din 22.03.2017

APROBAT PRIMAR,
prof.ing. Francisc Boldea Constantin

REFERAT

privind necesitatea excluderii din lista spațiilor comerciale cuprinse în anexa la H.C.L.nr.111/11.09.2014 a spaților comerciale nr.4 , în suprafață de17,78 m.p .și nr. 8 , în suprafață de de 18,08 m.p. și transformarea acestora în spații specifice comercializării laptelui și produselor lactate , spații ce urmează a fi administrate conform prevederilor art.18 alin. (1)din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Piețelor Târgurilor și Oboarelor din municipiul Lugoj,aprobat prin H.C.L. NR. 145/2014

Referitor la producătorii de lactate, aceştia au obligaţia respectării prevederilor Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol şi NORMA SANITARĂ VETERINARĂ ŞI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR din 16 decembrie 2008 privind procedura de înregistrare sanitară veterinară şi pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere şi de vânzare directă şi/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum şi a activităților de producție, procesare, depozitare, transport şi comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală, aprobată prin ORDINUL Președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare şi pentru Siguranța Alimentelor nr.111 din 16 decembrie 2008, cu modificările şi completările ulterioare.

Astfel, comercializarea laptelui şi produselor lactate se face în structuri de vânzare special amenajate, dotate astfel încât să fie asigurate normele de igienă şi condițiile de depozitare prevăzute de normele legale în vigoare, producătorii individuali au obligația de a prezenta actele sanitar veterinare astfel : înregistrarea sanitar- veterinară a exploatației agricole, carnetul de sănătate al animalului şi analizele medicale ale producătorului, precum şi actele care dovedesc calitatea de producător agricol(atestatul de producător şi carnetul de comercializare) acestea permițându-le desfăşurarea activității comerciale cu produse lactate.

Cu privire la locațiile desfăşurării acestor activități de comercializare, amenajarea locațiilor şi punerea la dispoziția producătorilor agricoli individuali de lapte şi produse lactate în vederea comercializării reprezintă ***o obligație a administratorului pieței.***

Deoarece în structura pieței agroalimentare Timişul au fost amenajate un număr de 10 (zece) spații comerciale a căror destinație şi scoatere la licitație , în vederea închirierii a fost stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Lugoj nr.111/11.09.2014 se impune ca tot prin Hotărâre a Consiliului Local să fie excluse două locații din categoria spațiilor comerciale şi transformate în locații pentru comercializarea de către producătorii agricoli individuali a laptelui şi produselor lactate.

Având în vedere faptul că la nivelul Serviciului Piețe au fost înregistrate mai multe cereri ale comercianților de lapte şi produse lactate, persoane care nu au unde să-şi comercializeze astfel de produse.

Având în vedere că prin invocarea actelor normative mai sus menționate am arătat punctul de vedere legal al transformării spațiului comercial și am justificat necesitatea stabilirii unei locații pentru comercializarea de către producătorii agricoli individuali a laptelui și produselor lactate și din punct de vedere economic se constată că pentru buna gestionare a pieței Agroalimentare Timișul Lugoj se impune ca Spațiul comercial nr.4 si Spațiul comercial nr.8 să fie exclus din categoria spațiilor comerciale și transformate ulterior în locații pentru vânzarea laptelui și produselor lactate de către comercianți

SE IMPUNE

pentru buna administrare a Pieței Agroalimentare Timișul , excluderea spațiului comercial nr.4 și a spațiului comercial nr.8 din anexa H.C.L. nr.111/2014 și transformarea acestora în spații specifice comercializării laptelui și produselor lactate, cu un număr de câte 6 mese (boxe cu galantar)de culoare albă, destinate comercializării produselor lactate, fapt ce conduce și la modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Piețelor Târgurilor și Oboarelor din municipiul Lugoj aprobat prin H.C.L. nr.145/2014 astfel:

I.La art.17 alin. (1) litera „g"se modifică și se completează după cum urmează :

„ g) În partea dreaptă a platoului sunt construite un număr de 11 spații comerciale,respectiv spațiile nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, nr.9, nr.10 și nr.11 având următoarea descriere:

- spațiul comercial nr.1 cu specific de activitate,,vânzare pâine și produse de panificație ", în suprafață de 17,43 m.p.;spațiul nr.2 structură de vânzare special amenajată în vederea comercializării laptelui și produselor lactate,în suprafață de 17,43 m.p.cuprinzând un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă; spațiul comercial nr.3 cu specific de activitate „vânzare semințe", închiriat prin încredințare directă către S.C.„TAXI VOLAN "S.R.L.,în suprafață de 17,54 m.p.,prin grija Direcției economice și a Biroului juridic; spațiul nr.4 structură de vânzare special amenajată în vederea comercializării laptelui și produselor lactate,în suprafață de 17,78 m.p.cuprinzând un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă; spațiul comercial nr.5 cu specific de activitate, „carne și produse din carne ", în suprafață de 16,61 m.p.;spațiul comercial nr.6 cu specific de activitate „lapte și produse lactate",în suprafață de 22,37 m.p.; spațiul comercial nr.7 cu specific de activitate „carne și produse din carne ", în suprafață de 17,89 m.p.; spațiul nr.8 structură de vânzare special amenajată în vederea comercializării laptelui și produselor lactate,în suprafață de 18,08 m.p. ; spațiul comercial nr.9 cu specific de activitate „carne de pui și ovine" în suprafață de 18,03 m.p.; spațiul comercial nr.10 cu specific de activitate „pâine și produse de panificație"în suprafață de 17,84 m.p. și spațiul comercial nr.11 cu specific de activitate „desfacere produse agroalimentare (aprozar) în suprafață de 19,80 m.p."

II. Art.18 alin.(1), lit."d^1 " se completează și va avea următorul cuprins:

" d^1) un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul spațiului nr.2 , un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul spațiului nr.4 și un număr de 6 mese (boxe) cu galantar, de culoare albă, amplasate în interiorul spațiului nr.8 cu specific comercializare lapte și produse lactate, se închiriază, prin licitație publică sau, după caz, prin atribuire directă în limita solicitărilor, producătorilor agricoli persoane fizice, deținători ai atestatului de producător (certificat de producător) și a carnetului de comercializare pentru valorificarea produselor agricole obținute în gospodăria /ferma proprie".

Director executiv
Ec.Petru Gălin

Șef Birou
Ec.Ileana Kristof

C.L.M. LUGOJ
S.P.D.P.T.O.

Nr. 12562 din 17.02.2017

APROBAT
PRIMAR
Prof. ing. FRANCISC BOLDEA

CATRE

Consiliul Local al Municipiului Lugoj

Prin prezenta vă înaintăm spre analizare si aprobare o modificare a Regulamentului de organizare si functionare al pietelor targurilor si oboarelor din municipiul Lugoj. Consideram necesara acesta modificare ca urmare a problemelor intalnite in perioada de functionare a pietei, a constatărilor organelor de control si pentru a imbunatati activitatea in Piata "Timisul".

1. Solicitam schimbarea modalității de închiriere a spațiului comercial nr. 4, cu specific de activitate " lapte si produse lactate " in spațiu destinat producătorilor agricoli autorizați sanitar-veterinar . Motivam aceasta solicitare prin urmatoarele:

- Actualmente in piata exista doar 2 spatii in care se comencializeaza produse de acest gen si mai sunt alte cereri de la persoane care doresc sa comercializeze lapte si produse lactate;

S.P.D.P.T.O. LUGOJ

Sef Birou

Ing. Francisc Krall