

DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 4 din 27.05 2021

Subsemnatul **BĂDINA N. NICU**, având funcția de consilier local la Consiliul Municipal Lugoj, [REDACTED] cu domiciliul în Lugoj, [REDACTED] cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața ha	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
[REDACTED]	2	2003	0,250	1/1	Moștenire	100%Bădina Nicu
	3	1996	0,062	1/2	Vânzare-cumpărare	50% Bădina Nicu 50% Bădina Doina
	5	2019	10,220	1/1	Vânzare-cumpărare	50% Bădina Nicu 50% Bădina Doina

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
[REDACTED]	2	1996	329,00 m ²	1/2	Vânzare-cumpărare	50% Bădina Nicu 50% Bădina Doina
	1	2016	41,33 m ²	1/1	Moștenire	100%Bădina Doina
	1	2007	80,00 m ²	1/2	Vânzare-cumpărare	50% Bădina Nicu 50% Bădina Doina

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție¹⁶

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Nissan Murano	1	2010	Contract V/C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul.		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea lei
teren intravilan Lugoj	14 oct. 2020		Contract vânz. / cump.	463.020,50

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank Lugoj	1	lei	2013	27.454,00
Raiffeisen Bank Lugoj	3	lei	2020	200.000.00

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul.			

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu este cazul

V. Datorii Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul.			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro *

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Nu este cazul.			
1.2. Soț/soție			
Nu este cazul.			
1.3. Copii			
Nu este cazul.			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1 Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
Nu este cazul.			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Nu este cazul.			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Nu este cazul.			
3.2. Soț/soție			
Bădina Doina	proprietar garsonieră	contract închiriere 2020	5.250,00 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Nu este cazul.			
4.2. Soț/soție			
Nu este cazul.			

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Bădina Nicu	C N P P	Pensie 2020	36.288 lei
5.2. Soție			
Bădina Doina.	C N P P	Pensie 2020	21.360 lei
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Nu este cazul.			
6.2. Soț/soție			
Nu este cazul.			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
Nu este cazul.			
7.2. Soț/soție			
Nu este cazul.			
7.3. Copii			
Nu este cazul.			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Bădina Nicu	C.J Timiș D.G.A.S Timiș C.L Lugoj	Indemnizație Indemnizație Indemnizație	29.208 lei. 4.500 lei 1.758 lei
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Bădina Radu Bogdan	Părinți, Bădina Nicu Bădina Doina	Donație transfer bancar 19 10 2020 03 11 2020 16 02 2021	200.000,00 lei 30.000,00 lei 20.000,00 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării,

27 mai
2021

Semnătura,

