

Delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de alimentare cu apa și de canalizare din municipiul Lugoj

Anunt de concesiune

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Primaria Municipiului Lugoj

Cod de identificare fiscala: 4527381; Adresa: Strada: Piata Victoriei nr. 4, Sector: -, Judet: Timis; Localitatea: Lugoj; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 305500; Tara: Romania; Persoana de contact: Anica Damsa; Telefon: +40 256352240; Fax: +40 256350393; E-mail: achizitiipublice@primarialugoj.ro; Adresa internet: (URL) www.primarialugoj.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la: (URL) www.e-licitatie.ro

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:

adresa mentionata mai sus

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de alimentare cu apa și de canalizare din municipiul Lugoj

Numar referinta: I.B.4

II.1.2) Cod CPV principal

65100000-4 Distributie de apa si servicii conexe (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Lugoj, include în principal următoarele activități: captarea apei brute din surse de suprafață sau subterane; tratarea apei brute; transportul apei potabile și/sau industriale; înmagazinarea apei potabile; distribuția apei potabile și/sau industriale; colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stația de epurare; epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar; colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora; evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.

Qmin – 400.000 m3/luna și presiunea de serviciu minimă 1,5 mcA pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

Valoarea estimată a contractului este de 37.860.000 lei, fără TVA.

Reguli de comunicare si transmitere a datelor: "A.C. va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 10-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor". De asemenea termenul de solicitare de clarificari din sectiunea I.3 se va preciza si in sectiunea II.1.4) pentru a fi preluat in anuntul de participare simplificat (a se vedea art. I, pct.20 alin (1) din OUG 107/2017) " Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 15.";

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 37860000; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 65100000-4 Distributie de apa si servicii conexe (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timis

Locul principal de executare:

Municipiul LugojMunicipiul Lugoj

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Lugoj, include în principal următoarele activități: captarea apei brute din surse de suprafață sau subterane; tratarea apei brute; transportul apei potabile și/sau industriale; înmagazinarea apei potabile; distribuția apei potabile și/sau industriale; colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stația de epurare; epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar; colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora; evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.

Qmin – 400.000 m3/luna și presiunea de serviciu minimă 1,5 mcA pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Descriere: Componenta financiara

Pondere: 40%

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Denumire factor evaluare: Nivelul de redevență

Descriere: Redevența minimă acceptată de către concedent este de 7.572,00 lei pe an platibila in doua rate semestriale egale. Orice oferta ce va conține un nivel al redevenței mai mic de 7.572,00 lei pe an va fi declarată neconforma potrivit legii.

Pondere: 50%

Algoritm de calcul: a) pentru cel mai mare nivel al redevenței anuale acordata de ofertant, exprimat valoric în lei/an se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 50 puncte;

b) pentru orice alt nivel al redevenței anuale decat cel prevazut la lit. a), se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{redeventa anuala ofertata} / \text{cea mai mare redeventa ofertata} \times 50$.

Denumire factor evaluare: 2. Componenta tehnica

Descriere: Descriere: Reducerea termenelor de mobilizare (adica perioada scursa intre momentul comunicarii defectiunii/neconformitatii nivelului de calitate a apei potabile - pana la identificarea problemelor survenite)

Pondere: 10%

Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: a) reducerea maxima ofertata primeste punctajul maxim acordat de 10 puncte

b) pentru orice alt nivel al reducerii ofertate decat cel prevazut la lit. a) se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{reducere ofertata} / \text{reducerea maxima ofertata} \times 10$.

II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata in luni: 60; Durata in zile: -

Contractul se reînnoieste: Da

Descrierea reînnoirilor:

Sectiunea 2 din Contractul cadru "operatorul trebuie sa informeze autoritatea delegata despre intentia sa de a obtine sau nu reînnoirea prezentului contract de delegare, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau prin scrisoare remisa prin curier

cu dovada de primire.

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Fonduri bugetare

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

1. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 79-81 din Legea nr. 100/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participant la procedura de atribuire (inclusiv eventualii tertii si subcontractanti) cu informatiile aferente situatiei lor.

Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Aceste documente pot fi:

- certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentarii;
- cazierul judiciar si fiscal al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
- dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 80 alin. (5), art. 81 alin. (2) din Legea nr. 100/2016,
- alte documente edificatoare, dupa caz.

Persoanele ce detin functii de decizie in cadrul autoritatii contractante, implicate in prezenta procedura de atribuire, conform art. 47 din Legea 100/2016, sunt: Primarul Municipiului Lugoj prof. ing. Boldea Francisc Constantin; Viceprimar si consilier local Galescu Cristian-Pavel; Secretar municipiu jr. Dan Ciucu; Director executiv – D.A.P.L jr. Banda Romulus; Director economic ec. Gălin Petru-Nicolae; Florea Mariana-Lenuța Sef Serviciu Contabilitate, Casierie; Birou Buget Ec. Grangure Sergiu-Marius si Mikloş Corina; Compartiment Financiar Preventiv Propriu: Enescu Mario-Cosmin si Răduț Lia-Angelica; Mazilu Dinel Arhitect Șef; Negruțiu Cotizo-Olimpiu Director Executiv – Directia Tehnica; Borchescu Sorin-Petru, Răduț Radu-Corneliu si savescu Rodica Birou Tehnic; Lazăr Constantin, Bobârnac Gabriel-Constantin, Kocsis Adalbert-Karoly si Podaru Petru Birou Investitii; Dragotă Liviu Ștefan Consilier Birou Autorizații, Liberă Inițiativă, Comercial, Contracte; Compartiment Licitatii si Achizitii Publice Șepșei Mirela si Damșa Anica; Consilieri locali: Agache Mihai, Anghel Mihai-Cornel, Baboniu Marius Cornel, Ban Gheorghe, Barboni Ioan, Blidariu Bogdan-Ștefan, Bondoc Doris-Daiana, Brîndușoni Emil-Liviu, Cornean Cristian-Dorinel, Crăciunescu Iosif, Drăgan Marcel, Epure Mariana, Haneș Ioan, Martinescu Marius Tiberiu, Mașniță Fedor, Opriș Gerlinde, Savu Constantin, Tyukodi Oana-Sorina.

Înainte de atribuirea contractului câștigător, operatorul economic care se va clasa pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va depune în SEAP, documentele justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participantii la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor.

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE:

1. certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate in documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) Informatii privind situatia economica. Media cifrei de afaceri globale pentru ultimii 3 ani: 2015, 2016, 2017 financiari trebuie sa fie cel putin egala cu 7.572.000,00 lei.

Nota 1: In situatia in care ofertantii nu au depus bilantul contabil aferent anului 2017, acestia vor putea depune in locul bilantului contabil aferent ultimului an financiar, orice documente disponibile lor, din care sa rezulte indeplinirea nivelului cifrei de afaceri.

Nota 2: Transformarea valorii cifrei anuale de afaceri din lei in euro se va face la cursul mediu anual comunicat de B.N.R. - 1.Completare DUAE

Documentele solicitate in sustinerea experientei similare: (Declaratie, certificate/documente emise sau contrasemnate de catre o autoritate sau de catre clientul beneficiar), vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

În cazul depunerii ofertei de catre un grup de operatori

economici cerinta se îndeplineste prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului.

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani, Declaratie privind lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani. In cazul unei asocieri aceasta lista va fi completata de fiecare asociat.

Experienta similara. O lista a principalelor servicii prestate in cursul unei perioade in ultimii 3 ani cu indicarea valorilor datelor si a beneficiarilor publici sau privati.

In ceea ce priveste SERVICIILE prestate in baza unor contracte trebuie sa fie similare cu obiectul contractului . Prezentarea de servicii similare din cel putin un contract de concesiune a serviciului public de alimentare cu apa și/sau de canalizare. Prin servicii similare se intelege : servicii pentru retele edilitare - apa si canalizare. - Completare DUAE. Prestarile de servicii se confirma prin prezentarea unor certificate/ documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul privat beneficiar. In cazul in care beneficiarul este un client privat si din motive obiective, operatorul economic nu are posibilitatea obtinerii unei certificari/confirmari din partea acestuia, demonstrarea prestarilor de servicii se realizeaza printr-o declaratie a operatorului economic. Documentele vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

2.) Angajamentul ofertantului privind resursele umane. Prezentarea angajamentului ofertantului privind resursele umane ca, in cazul indisponibilitatii unor persoane dintre cele nominalizate pentru îndeplinirea contractului, le va înlocui numai cu persoane având cel puțin calificările celor nominalizate initial si luate in calcul la evaluarea ofertei. - Completare DUAE. Se va completa si prezenta Formularul. Documentele vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

3.) Prezentarea Declaratiei referitoare la utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului, impreuna cu orice documente relevante (facturi, contracte, registru mijloace fixe, angajament etc.) din care sa rezulte cele solicitate. In cazul unei asocieri, cerinta este indeplinita prin cumul.

Prevederile art. 76-78 din Legea nr. 100/2016 referitoare la susținererea terțului se aplica în mod corespunzător. - Completare DUAE. Se va completa si prezenta Formularul. Documentele vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

1.) Standarde de asigurarea calitatii.

Prezentarea certificatelor de calitate ISO 9001 si/sau alte dovezi si

documente echivalente acceptate care confirma asigurarea calitatii, pentru domeniul ce face obiectul contractului, in copie lizibila certificata "conform cu originalul". - Completare DUAE. Prezentarea certificatelor de calitate ISO 9001, si/sau alte dovezi si documente echivalente acceptate care confirma asigurarea calitatii, pentru domeniul ce face obiectul contractului, in copie lizibila certificata "conform cu originalul". In cazul asocierii cerinta minima de calificare va fi considerata indeplinita prin cumul cu conditia prezentarii de documente edificatoare in acestora. Documentele vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

2.) Standarde de protectia mediului.

Prezentarea certificatului ISO 14001 si/sau alte dovezi si documente

echivalente acceptate care confirma asigurarea protectiei mediului pentru pentru domeniul ce face obiectul contractului, in copie lizibila certificate "conform cu originalul. - Completare DUAE. Prezentarea certificatului ISO 14001, si/sau alte dovezi si documente echivalente acceptate care confirma asigurarea protectiei mediului pentru pentru domeniul ce face obiectul contractului Documentele vor fi prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate: Nu

Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata: Nu

III.2) Conditii referitoare la contract

III.2.1) Informatii privind o anumita profesie

Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii: Nu

Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: -

III.2.2) Conditii de executare a contractului

-

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Da

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 05.07.2018 08:03

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Pt.vizualizarea doc.ataşate,op.ec.trebuie să deţina un program necesar vizualizării fişierelor semnate electronic. Eventualele răspunsuri la clarificări se vor ataşa la invitaţia de participare simplificat. Aceste răspunsuri vor face parte din documentaţia de atribuire şi este obligatoriu ca la elaborarea ofertei să fie avute în vedere. Dacă pe primul loc în clasamentul preţurilor sunt ofertanţi cu preţuri egale pentru departajare se vor solicita prin clarificări pe SEAP, noi oferte financiare care pot fi egale sau diminuate faţa de cele iniţiale. Ofertanţii respectivi vor încarca în SEAP documentele care conţin noi propuneri financiare. Mai mulţi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune ofertă comună, având obligaţia să îşi legalizeze din punct de vedere formal asocierea numai în cazul în care oferta comună va fi declarată câştigătoare. Operatorii economici interesaţi vor putea accesa DUAE în vederea completării acestuia urmând link-ul următor: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter>.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevăzute la art. 6 și art. 8 din Legea 101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Primăria Municipiului Lugoj, Compartimentul Licitații și Achiziții Publice,

Adresa: Piața Victoriei, nr. 4, jud. Timiș; Localitatea: Lugoj; Cod postal: 305500; Tara: Romania; Telefon: +40 256352240; Fax: +40 256350393; E-mail: achizitiipublice@primarialugoj.ro; Adresa internet: (URL) www.primarialugoj.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

22.05.2018